

等 別：三等考試  
類 科：都市計畫技術  
科 目：都市經濟與工程概論  
考試時間：2小時

座號：\_\_\_\_\_

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

(三)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

- 一、臺灣過去水資源開發係以水庫為主，近年來開始著重伏流水與再生水之開發與利用，請以 SWOT 方式，比較上述三種水資源開發之優勢、劣勢、機會與威脅。(20 分)
- 二、臺灣目前的軌道運輸建設，除了加強大眾運輸導向發展 (TOD) 之落實之外，也著重複合公共運輸之無縫整合 (Seamless Public Transport)，但是近年來共享經濟興起，舉凡汽車、機車與自行車都有共享運具之推動，鼓吹以使用代替擁有。然而共享運輸之推動，卻也造成與公共運輸之競合關係。有鑑於此，交通部遂推動 MaaS (Mobility as a Service) 平台加以整合，請列舉目前 MaaS 平台之運輸工具，並以 SWOT 方式，探討此平台推動時之優勢、劣勢、機會與威脅。(20 分)
- 三、臺灣自從制定「獎勵民間參與交通建設條例」，以及「促進民間參與公共建設法」之後，目前已有不少應用於交通建設、運動場館、社會住宅，乃至古蹟活化再利用之案例。請列舉政府過去至少三項重大建設之案例，說明其民間投資參與模式，以及其實施後之利弊得失。(20 分)
- 四、臺灣過去都市更新推動時，受限於大基地住戶整合困難，審議獎勵容積之期程不確定，因此造成都市更新推動牛步化，近年來雙北市不少都更案例改以危老建築更新條例送件，請比較兩種程序之優缺點與適用案例。(20 分)
- 五、臺灣社會住宅數量遠不如歐美與鄰近國家，為此中央與地方政府，都將社會住宅視為重大政策，以實現居住正義。請申論臺灣過去社會住宅存量過少的成因，目前政策推動之主要障礙，並說明社會住宅數量與抑制高房價是否存在因果關聯性。(20 分)